重要事項説明書

記入年月日	令和2年7月1日
記入者名	河内 賢一
所属・職名	事務長

1. 事業主体概要 ※サ高住の登録を受けている場合は省略可能

種類	個人(法人)						
	※法人の場合、その種類	営利法人					
名称	(ふりがな) 株式会社 介護支援もシターふじの重						
主たる事務所の所在地	〒960-2262 福島市在庭坂字檀ノ前9番地1						
連絡先	電話番号	024-592-2220					
	FAX番号	024-592-2221					
	ホームページアドレス	http://fuji-sato.com					
代表者	氏名	髙橋 正裕					
	職名	代表取締役					
設立年月日	昭和(平成)16年12月3日						
主な実施事業	※別添1(別に実施する分	介護サービス一覧表)					

2. 有料老人ホーム事業の概要 ※サ高住の登録を受けている場合は省略可能

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) ダルニデリビング辞の	(ふりがな) ぐんこうり ビング 絆 の郷 3 号館							
所在地	〒960-2261 福島市町庭坂字原ノ内 2	〒960-2261 福島市町庭坂字原ノ内 2-2							
主な利用交通手段	最寄駅	駅							
	交通手段と所要時間	バス:福島交通 運転免許センター停留所より 徒歩1分							
連絡先	電話番号	024-563-1140							
	FAX番号	024-563-1707							
	ホームページアドレス	http://fuji-sato.com							

	メールアドレス	info@fuji-sato.com					
管理者 氏名		山田 秀彦					
J	職名	管理者					
建物の	竣工日	昭和・平成(令和)	2年3月31日				
有料老人ホー.	ム事業の開始日	昭和・平成(令和)	2年4月 7日				

(類型)【表示事項】

1 介護化	寸(一般型特定施設入居者生活介護を提	一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)							
2 介護信	寸(外部サービス利用型特定施設入居者!	N部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)							
(3) 住宅型	<u> </u>								
4 健康型	권 					_			
1 又は 2	に 介護保険事業者番号								
該当する	場 指定した自治体名					県((市)		
合	事業所の指定日	平成	年	月	В				
	指定の更新日 (直近)	平成	年	月	Ħ				

3. 建物概要 ※サ高住の登録を受けている場合は省略可能

土地	敷地面積	1, 690. 59 m²							
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地							
		2 事業者が賃借する土地							
		抵当権の有無 1 あり 2 なし							
		契約期間 1 あり							
		(年月日~年月日)							
ł		2 なし							
		契約の自動更新 1 あり 2 なし							
建物	延床面積	全体 1,390.03 ㎡							
	<u>.</u>	うち、老人ホーム部分 709.88 m²							
	耐火構造	1 耐火建築物							
		② 準耐火建築物							
		3 その他()							
Ì	構造	1 鉄筋コンクリート造 (階建て)							
		2 鉄骨造 (階建て)							
		3 木造 (2階建て)							
		4 その他()							
	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物							
		2 事業者が賃借する建物							
		抵当権の設定 1 あり 2 なし							
		契約期間 1 あり							

				(年月日~年月日)						
			_		2 なし					
		契	契約の自動更新			1 あり 2 なし				
居室の状況		(1)	全室個室							
	居室区分	2	2 相部屋あり							
	【表示事項】		最少			7				人部屋
				最大						人部屋
		}	イレ		<u> </u>		面積	戸数・室数		区分*
	タイプ1	有	「無)	1	有(無)		13. 66 m²		28	一般居室個室
	タイプ2	有	/無	1	丁/無		m²			
	タイプ3	有	「/無	4	有/無		m²			
	タイプ 4	有	ī/無	4	無		m²			
	タイプ 5	有	「/無	1	1/無		m² į			
	タイプ 6	有	 ī/無	1	無		m²			
	タイプ 7	有	「/無	1	了/無	7	m²			
	タイプ8		í/無	1	無		m²			
	タイプ 9	——— 有	「/無				m²			
	タイプ 10	—— 有	/無	1	/無		m² (
※「一般居室	医個室」「一般居	室相	部屋」「グ	護居	·室個室」	「介	護居室個室	 」「介護居	室相韵	邻屋」「一時介
護室」の別	『を記入。									
共用施設	共用便所にお	ける	6		うち男女別の対応が可能な便房				<u>ケ所</u>	
	便房		0	ケ所	うち車	椅子	・等の対応が	可能な便原	3	6ヶ所
	4日沙宁		0	, ==	個室				2ヶ所	
·	共用浴室		2	ヶ所	大浴場					
					チェアー浴					 ケ所
	共用浴室にお	ける		, =c	リフト	浴			ヶ所	
	介護浴槽			ケ所	ストレ	ッチ	ヤー浴		ケ所	
					その他	()		
	食堂		1 b	り	2	なし	,			
	入居者や家族	が利	1 あ	り	(2)	なし	,			
	用できる調理	设備								
	エレベーター		1) あ	り (I	巨椅子対	応)				
			2 あ	り ()	ストレッ	チャ	一対応)			
į			3 あ	り (_	上記1・	2 13	該当しない)		
			4 な							
消防用設備	消火器		(1) b	り		なし				
等	自動火災報知	設備	(1) あ	り	2	なし	<u> </u>			

	火災通報設備	1) あり	2 なし	
	スプリンクラー	(1) あり	2 なし	
	防火管理者	(1) あり	2 なし	
"	防災計画	(1) あり	2 なし	
その他				

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	住み慣れた地域での生活を継続できるように、家					
	庭的な環境のもとで入居者同士が助け合い、日常					
[生活を営むことができるようサービスの提供を					
	目指す。					
サービスの提供内容に関する特色	家庭的な雰囲気のもと、明るい生活を送れるよう					
	サービスを提供します。					
入浴、排せつ又は食事の介護	1) 自ら実施 2 委託 3 なし					
食事の提供	1) 自ら実施 2 委託 3 なし					
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし					
健康管理の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし					
安否確認又は状況把握サービス	1 自ら実施 2 委託 3 なし					
生活相談サービス	1 自ら実施 2 委託 3 なし					

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算	個別機能訓練加算			あり	2	なし
の対象となるサービスの体制の	夜間看護体制加算			あり	2	なし
有無	医療機関連携	加算	1	あり	2	なし
	入居継続支援	加算	1	あり	2	なし
1	生活機能向上	連携加算	1	あり	2	なし
	若年性認知症入居	受入加算	1	あり	2	なし
	口腔衛生管理体制加算			あり	2	なし
Ĭ	栄養スクリーニ	ング加算	1	あり	2	なし
	退院・退所時	連携加算	1	あり	2	なし
	看取り介護加	 算	1	あり	2	なし
	認知症専門	(1)	1	あり	2	なし
	ケア加算	(II)	1	あり	2	なし
Ì	サービス提 (I)イ			あり	2	なし
	供体制強化 (I)口		1	あり	2	なし
	加算	(II)	1	あり	2	なし

			(III)	1	あり	2	なし
人員配置が手厚い介護サービス の実施の有無	1	あり	(介護・	看護」	職員の	配置:	率) 1
	2	なし			-		

____ (医療連携の内容)

医療支援		(1) 救急車の手	雪己				
	※複数選択可	(2) 入退院の付	き添い				
		3) 通院介助					
ļ		4 その他()				
協力医療機関	1	名称	福島西部 庭坂クリニック				
		住所	福島市町庭坂字畑外 6-16				
		診療科目	内科 外科 胃腸科 小児科 理学理診療科				
		協力内容	定期通院 定期健康診断				
	2	名称	社会福祉法人 恩賜財団 済生会福島総合病院				
		住所	福島市大森字下原田 25 番地				
		診療科目	内科 外科 泌尿器科 整形外科 眼科 耳鼻咽喉科等				
		協力内容	定期通院 入院及び夜間急変時対応				
•	3	名称	一般財団法人 大原綜合病院				
住		住所	福島市上町6番1号				
		診療科目	内科 外科 整形外科 泌尿器科 心療内科等				
	_	協力内容	定期通院 入院及び夜間急変時対応				
·	4	名称	医療法人 敬愛会 福島西部病院				
		住所	福島市東中央三丁目 15 番地				
		診療科目	内科 消化器科 外科 泌尿器科 婦人科等				
		協力内容	定期通院 入院及び夜間急変時対応				
	5	名称	財団法人 大原綜合病院附属 清水病院				
		住所	福島市南矢野目字前田 16 番地 3				
		診療科目	精神科 心療内科 内科				
		協力内容	定期通院 入院受入				
協力歯科医療機	関	名称	いぬい歯科				
		住所	福島市陣場町 8-27				
		協力内容	訪問歯科診療および口腔ケア				

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合	1	一時介護室へ移る場合	
※複数選択可	2	介護居室へ移る場合	
	3	その他()
判断基準の内容			

手続きの内容					
追加的費用の有無	無	1	あり	2	なし
居室利用権の取扱	及い				
前払金償却の調整	整の有無	1	あり	2	なし
従前の居室との	面積の増減	1	あり	2	なし
仕様の変更	便所の変更	1	あり	2	なし
	浴室の変更	1	あり	2	なし
	洗面所の変更	1	あり	2	なし
	台所の変更	1	あり	2	なし
	その他の変更	1	あり		(変更内容)
		2	なし		

(入居に関する要件)

(入居に関する要件)						
入居対象となる者	自立している者	1) あり 2 なし				
【表示事項】	要支援の者	1) あり 2 なし				
	要介護の者	(1) あり 2 なし				
留意事項	①原則として、	満 60 歳以上の方				
	②自己の身の回	りのことを自分自身で行うことができる方				
契約の解除の内容	1. 入居者が逝	去した場合				
	2. 入居者から	契約解除が行われた場合				
		①入居申込書に虚偽の事項を記載し、その他不正				
		な手段により入居したとき				
·		②管理運営費の支払を2カ月以上遅延したとき				
Ì		③食費または専用居室内において消費した水道使				
	!	用量等各費用および特別のサービス料金の支払い				
		を2カ月分以上遅延し、1カ月以上の間隔をおいて				
		3回以上催告しても支払わないとき				
■ 事業主体から解約を求める場合	解約条項	④書面による承諾を得ないで同居者を同居させた				
事業主体がも別性別を水める物質		とき				
		⑤専用居室の利用権の全部または一部を他人に譲				
		渡し、または専用居室を他に転貸したとき				
		⑥共同生活の秩序を乱す行為または施設の品位を				
		著しく汚す行為がたびたびあり、他の入居者と共				
		同生活を営むことが不能または困難であると認め				
		られたとき				
	解約予告期間	即時または2ヶ月				
入居者からの解約予告期間		2ヶ月				

体験入居の内容	(1) あり(内容:原則2泊3日以内、食費その他の費用は実費)
<u> </u>	2 なし
入居定員	2.8人
その他	入居者が希望する介護サービスの利用に対し、近隣に設置されて
	いる介護サービス事業者についての情報提供を行う。また、入居
	者によるサービスの選択と自己決定を妨げない。

5. 職員体制

※ 有料老人ホームの職員として辞令が発出されている職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載不要。他事業所との兼務辞令のある職員は「非常勤」に区分する。) (職種別の職員数)

	職員数(実人	数)		常勤換算人数			
	合計						
		常勤	非常勤				
管理者	1		1				
生活相談員							
直接処遇職員							
介護職員	9	8	1				
看護職員							
機能訓練指導員							
計画作成担当者							
栄養士							
調理員							
事務員	1		1				
その他職員	,	·		,			
1週間のうち、常勤の	従業者が勤務す	べき時間数**2					

^{※1} 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が 勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算 した人数をいう。

※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

(資格を有している介護職員の人数)

	合計			
		常勤	非常勤	
社会福祉士				
介護福祉士	4	3	1	
実務者研修の修了者				
初任者研修の修了者				
介護支援専門員				

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

合詞		
	常勤	非常勤
看護師又は准看護師		
理学療法士		
作業療法士		
言語聴覚士		
柔道整復士		
あん摩マッサージ指圧師		

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間(21時	~6時)	
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	人	
介護職員	2人	2人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の	契約上の職	員配置比率*		a	1.5:1以上
利用者に対する看護・介護職	【表示事項	}		b	2:1以上
員の割合			:	С	2.5:1以上
※一般型特定施設以外の場			d	3:1以上	
合、本欄は省略可能)	実際の配置	比率			
·	(記入日時	点での利用者数:常勤換算職		: 1	
※広告、パンフレット等におり	ける記載内容	に合致するものを選択			_
外部サービス利用型特定施設	である有料	ホームの職員数			人
老人ホームの介護サービス提供体制		訪問介護事業所の名称		_	
※外部サービス利用型特定施設以外の場		訪問看護事業所の名称	· · · · · ·		
合、本欄は省略可能		通所介護事業所の名称			

(職員の状況)

	他の職	務との兼	務				(1) あ	b _ 2	2 なし	
管理者	業務に	係る資格	等 1		の名称					
	看護常勤	職員		職員非常勤	生活常勤	相談員	機能訓練常勤	東指導員 非常勤	計画作用常動	成担当者 非常勤
前年度1年間の 採用者数	111 353	2F1(1350	4	1	111 293	91 111 293	111 293	7F1(1) ±9(1	111 25/1	グドロ・多り
前年度1年間の										

退職者	数								
応業 じ務	1年未満			4	1				
じ務たに	1年以上								
た職員のに従事し	3年未満							 	
のし	3年以上								
人を数経	5年未満							 -	
験年	5年以上			2					
人数を数に	10年未満						!		
1	10年以上			2					
従業者	の健康診断の	の実施状	況	(1) あり	2	なし		

6. 利用料金 ※サ高住の登録を受けている場合は省略可能

(利用料金の支払い方法)

居住の権利 【表示事項		1 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式				
利用料金の【表示事項	支払い方式	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式 4 選択方式 ※該当する方式を全て選択 3 月払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式				
年齢に応じ	た金額設定	1 あり (2) なし				
要介護状態	に応じた金額設定	1 あり (2)なし				
入院等によ	る不在時における	1 減額なし				
利用料金(月払い)の取扱い		2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額				
利用料金 の改定	条件	施設が所在する自治体が発表する消費者物価指数および人件費等を 勘案 (契約書第 27 条による)				
ジ 以た	手続き	運営懇談会の意見を聴いた上で改定				

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

			プラン1					プラン	2	
入居者の状況	要介護度									
	年齢		-	-	歳					歳
居室の状況	床面積				13. 66 m²					m²
	便所	1	有	2	無	1	有	- 2	無	
	浴室	1	有	2	無	1	有	2	無	

			台所	1	有	② 無	1	有	2	無	
入	入居時点で必 前払金				円					円	
要	な費用		敷金			260,000円					円
月額費用の合計				136, 000 円					円		
	家賃				52, 000 円					円	
	特定施設入居者生活介護*1の費用				円					円	
	サ	食費				48,000円					円
					36,000円					円	
	イビス費用 大護 管理費 大護費用 外※				円					円	
	角角	外 **	光熱水費			円					円
	1	2	その他			円				<u> </u>	円

- ※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。
- ※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用
 - は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠						
家賃	ワンルームの福島市内の平均額である 50,000 円を基に算定						
敷金	家賃の約5ヶ月分						
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。						
管理費	電気代・ガス代・灯油代・水道代・人件費等、利用者の負担軽減を配慮 し決定						
食費	月額 48,000円 (1日1,600円: 内訳 朝500円 昼550円 夜550円)						
光熱水費							
利用者の個別的な選択に よるサービス利用料	様式10のとおり						
その他のサービス利用料							
注意事項	※各居室のTVに係るNHK受信料を入居者が個別に支払う場合は、本欄にその旨を記入し、「NHK受信料は入居者各位とNHK間の個別契約になります。この場合、受信料はホームの利用料には含まれません。」と記載する。						

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠				
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担					
特定施設入居者生活介護*における人員配置が手厚い					
場合の介護サービス(上乗せサービス)					
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。					

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		
想定居住期間	(償却年月数)	ヶ月
償却の開始日		入居日
想定居住期間 領する額(初]を超えて契約が継続する場合に備えて受 期償却額)	円:
初期償却率		%
返還金の	入居後3月以内の契約終了	
算定方法	入居後3月を超えた契約終了	
	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
前払金の	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
別な金の 保全先	3 保証保険を行う保険会社の名称	
冰尘兀	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他(名称:)

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	1 2人
1	女性	10人
年齢別	65 歳未満	0人
	65 歳以上 75 歳未満	6人
	75 歳以上 85 歳未満	7人
	85 歳以上	9人
要介護度別	自立	0人
	要支援1	3人
	要支援2	0人
	要介護 1	6人
	要介護 2	8人
	要介護 3	4人
l	要介護4	1人
	要介護 5	0人
入居期間別	6ヶ月未満	2 2 人
	6ヶ月以上1年未満	0人
	1年以上5年未満	0人
	5年以上10年未満	0人
	10 年以上 15 年未満	0人

1	5年以上		0人
(入居者の属性)			
平均年齢		80.	3歳
入居者数の合計		2	2人
入居率*		7 8.	5 %
※ 入居者数の合	計を入居定員数で除して	[得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者]	に含

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人	自宅等		0人
数	社会福祉施設		0人
	医療機関		0人
ł	死亡者		0人
	その他		0人
生前解約の状	施設側の申し出		0人
況		(解約事由の例)	
	入居者側の申し出		0人
		(解約事由の例)	

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		事務長			
電話番号		024-592-2220			
対応している時 平日		8:30~17:30			
間	土曜	8:30~17:30			
	祝日	8:30~17:30			
定休日		なし			

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1	あり	(その内容) 民間損害賠償責任保険
	2	なし	
介護サービスの提供により賠償す	1	あり	(その内容)同上
べき事故が発生したときの対応	2	なし	
事故対応及びその予防のための指針	1	あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意	-1	+ n	実施日				
見箱等利用者の意見等を把	1	あり	結果の開示	1	あり	2	なし
握する取組の状況	2	なし				****	
	_		実施日				
第三者による評価の実施状	1	あり	評価機関名称				
況			結果の開示	1	あり	2	なし
	2	なし					

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	(3) 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	③ 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	③ 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	(3) 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開
·	2 入居希望者に交付
	③ 公開していない

10. その他

運営懇談会	1) あり (開催頻度) 年6回							
	2 なし							
	1 代替措置あり (内容)							
	2 代替措置なし							
提携ホームへの移行	1 あり (提携ホーム名:)							
【表示事項】	② なし							
有料老人ホーム設置時の老人	(1) あり 2 なし							
福祉法第 29 条第1項に規定	3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の							

する届出	居住の安定確保に関する法律第23条の規定により、届出が不要
高齢者の居住の安定確保に関	1 あり ② なし
する法律第5条第1項に規定	
するサービス付き高齢者向け	
住宅の登録	
有料老人ホーム設置運営指導	1 あり ② なし
指針「5.規模及び構造設備」	
に合致しない事項	
合致しない事項がある場合	
の内容	
「6. 既存建築物等の活用	1 適合している (代替措置)
の場合等の特例」への適合	2 適合している(将来の改善計画)
性	3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導	なし (令和 年 月 日 立入検査実施済)
指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内	
容	

添付書類

別添1 事業主体が県内で実施する他の介護サービス

様式第10号 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

*					
	説明年月日	令和	年	月	日
	説明者署名				

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が県内で実施する他の介護サービス

	事業所の名称	所在地		
〈居宅サービス>				
訪問介護				
訪問入浴介護				
訪問看護				
訪問リハビリテーション		なし		
居宅療養管理指導	あり_			
	į		デイサービスふじの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1
通所介護	ありつ	なし	デイサービス絆	福島市町庭坂字原ノ内3-2
I	_	1	デイサービス絆2号館	福島市町庭坂字小道26-7
通所リハビリテーション	あり			
短期入所生活介護	ありつ	なし	ショートステイふ じの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1
短期入所療養介護	あり	OF L		
特定施設入居者生活介護	あり			
福祉用具貸与				
特定福祉用具販売		\$ CO		
(地域密着型サービス>	-			
	4: In	3.1		
定期巡回・随時対応型訪問介護看護				
夜間対応型訪問介護				
認知症対応型通所介護				
小規模多機能型居宅介護				
認知症対応型共同生活介護	(2) (2) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	なし	グループホームふじの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1
·	あり	なし	ク゚ループホームこふじ	福島市町庭坂字原ノ内2-2
地域密着型特定施設入居者生活介護				
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護				
看護小規模多機能型居宅介護	あり			
宇介護支援	5	なし	居宅介護支援 事業所ふじの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1
	长加	<u> </u>		
介護予防訪問介護				
介護予防訪問入浴介護				
介護予防訪問看護				
介護予防訪問リハビリテーション				
介護予防居宅療養管理指導	あり	ŒŪ		
人 きた マ けいさごに 人 きた	4. 10	J. 1	デイサービスふじの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1
介護予防通所介護	あり	なし	テイサービス件	福島市町庭坂字原ノ内3-2
人。在マルマニュー、	J: In	₩ . 1 - .	テ・イサーヒ・ス絆2号館	福島市町庭坂字小道26-7
介護予防通所リハビリテーション				
介護予防短期入所生活介護	\$D	なし	ショートスティふ じの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1
介護予防短期入所療養介護				
<u> </u>	. Yr. 1/1		l	
介護予防特定施設入居者生活介護				
介護予防福祉用具貸与	あり	(II)		
介護予防福祉用具貸与				
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売	あり	(II)		
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス>	ありあり			
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護	ありあり			
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護 介護予防小規模多機能型居宅介護	あり あり あり あり		♪ * ゕープ ホーム ふ ど の 田	福島市在庭坂字檀ノ前0-1
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護	あり あり あり あり		ダループホームぶじの里	福島市在庭坂字檀ノ前9-1 福島市町庭坂字原ノ内2-2
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護 介護予防小規模多機能型居宅介護 介護予防認知症対応型共同生活介護	あり あり あり あり	なしなしなしなしなしなし	ダループホームぶ じの里 ダループホームこ ふ じ	福島市在庭坂字檀ノ前9-1 福島市町庭坂字原ノ内2-2
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護 介護予防小規模多機能型居宅介護 介護予防認知症対応型共同生活介護 「護予防支援	あり あり あり あり			
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護 介護予防小規模多機能型居宅介護 介護予防認知症対応型共同生活介護) 護予防支援 (介護保険施設>	あり あり ありり ありり ありり			
介護予防福祉用具貸与 特定介護予防福祉用具販売 (地域密着型介護予防サービス> 介護予防認知症対応型通所介護 介護予防小規模多機能型居宅介護 介護予防認知症対応型共同生活介護 (計) では、	あり あり ありり ありり ありり	なしなしなしなしなしなし		

様式第10号

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

寺定施設入居者生活介護(地域密着 對	世・介護予	坊を含む)	の指定の有	有無				なり	あり	
	特定施設入居者生活介 個別の利用料で、実施するサービス 護費で、実施するサービ (利用者が全額負担) 気会※2 *** ## # ** 2 ***									
	護費で、実施 ス(利用者-	なするサービ - 部 色 知 ※ 1)	(利用者が	全額負担)	包含※2	都度※2	料金※3	備	考	
護サービス	x, (44)ft.b	Hb 74 15 -)		-		1	杯壶			
食事介助	(t)	あり	なし	あり			<u> </u>			
排泄介助・おむつ交換	(III)	あり	なし	(a, b)	0	}	 			
おむつ代	1		なし	(a) (b) (b)	 -	·o	備考診照	オムツ 1,182 円/リハパン 1,375 円	/尿取りバット 412 円 ′	
入浴(一般浴)介助・清拭	(\$D (\$D (\$D	あり	なし なし	あり	0	h				
特裕介助	(Ca D	あり	CED.	あり	1	J]			
身辺介助(移動・着替え等)	なし	あり	なし	あり	0					
機能訓練	はり	あり	なし	あり	0]			
通院介助	(t)	あり	なし	あり	0			市内の医療機関		
活サービス										
居室清掃	なり	あり	なし	あり	0					
リネン交換	(2)	あり	なし	あり	0]		,,	
日常の洗濯	(tab)	あり	なし	あり] 0					
居室配膳・下膳	(Pad)	あり	なし	あり	O					
入居者の嗜好に応じた特別な食事			CED.	あり						
おやつ			なし	あり	0	 <u>-</u>	 			
理美容師による理美容サービス			なし	(5) (5) (5) (6)		0	2,000 円/回	外部からの訪問理容		
買い物代行		あり	なし	(D)	0	 		庭坂地区		
役所手続き代行	CiD	あり	なし		0					
金銭・貯金管理			(な)	あり						
康管理サービス										
定期健康診断			なし	もり	<u> </u>	0	実費	希望による		
健康相談		あり あり	なし なし	So 22	Ö		\			
生活指導・栄養指導	(CO)		なし	(D)	<u> </u>				**	
服薬支援		あり	なし	\$ 50 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
生活リズムの記録 (排便・睡眠等)	(CE)	あり	なし	あり	0					
退院時・入院中のサービス	1	- Jr. In	2. 3		1					
移送サービス	GQ.	あり	なし	(b)	0			*		
入退院時の同行	(t)	あり	なし	あり	0	ļ	ļ	市内の医療機関		
入院中の洗濯物交換・買い物	J GLQ	あり	(CD)	あり						
入院中の見舞い訪問	(A)	あり	なし	あり				市内の医療機関		

^{※1:}利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

^{※2:「}あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄にoを記入する。

^{※3:}都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。