重要事項説明書

記入年月日	2025年 月 日
記入者名	松尾 将典
所属・職名	管理者

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について(平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡)」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 事業主体概要

種類	個人(法人)	
	※法人の場合、その種類	営利法人
名称		ぶしきがいしゃ かいんどらいふ
	株式	会社 カインドライフ
主たる事務所の所在地	〒 岐阜市月ノ会町一丁目	12番 30
連絡先	電話番号	058-338-7788
	FAX 番号	058-338-8877
	メールアドレス	yulife@kindlife-japan.com
	ホームページアドレス	https://www.kind-life-japan.com/
代表者	氏名	松尾 将典
	職名	代表取締役
設立年月日		成 3 0 年 3 月 1 日
主な実施事業	※別添1(別に実施する介	護サービス一覧表)

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称		ンぐほーむ ゆうらいふ Vグホーム 悠ライフ				
所在地	〒500-8356 岐阜県岐阜市月ノ会町-	〒500-8356 岐阜県岐阜市月ノ会町一丁目 12番地 30				
主な利用交通手段	最寄駅 交通手段と所要時間	JR 岐阜駅 1 バス利用の場合 岐阜バス『金園町9丁目』下車 徒歩5分 eバス(コミュニティバス)『ナーシング ホーム悠ライフ』下車 徒歩1分 2 自動車利用の場合 名鉄岐阜駅より車で10分程				
連絡先	電話番号FAX 番号ホームページアドレス	058-338-7788 058-338-8877 https://www.kaigo.kind-life-japan.com/				
管理者 建物/	氏名 職名	松尾 将典 管理者 平成・令和 31年 1月 31日				
	D竣工日 ム事業の開始日	(平成・令和 31年 1月 31日 (平成・令和 31年 2 月 1 日				

(類型) 【表示事項】

- 介護付(一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合) 企業付(外部サービス利田刑特定施設入民者生活介護を提供する場合)

2 介護付(3 住宅型 4 健康型	外部サービス利用費	型特定施設入居者生	主活介護を提供する	5場合)			
1 又は 2 に	介護保険事	工業者番号					
該当する場	指定した	1カけりに該坐	しないたみ坐畋]			
合	事業所	1又は2に該当	しないため自哈	年	月	日	
	指定の更新			年	月	日	

3. 建物概要

土地	敷地面積	851. 75 m²
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地
		2 事業者が賃借する土地
		抵当権の有無 1 あり (2) なし
		契約期間 1 あり
		(年月日~年月日)
		2 なし

			契約	りの自動す	更新	1) あり	2 なし	
建物	延床面積	全体					872. 44 m ²	
, ,		うせ	5、老	<u></u> :人ホーム	部分			872. 44 m ²
	耐火構造	1 耐火建築物						
		(2) 準耐火建築物						
			その)	
	構造	1	鉄筋:	コンクリ	ート造		·	
		2	鉄骨i	告				
		3	木造					
		4	その作	也 ()	
	所有関係	1	事業	者が自ら戸	所有する	る建物		
		(2)	事業	者が賃借	する建物	勿		
		抵	当権	の設定		1 あり	(2) なし	
		契	約期	間		1 あり		
						(平成	年 月	∃~
							平成 年	月 日)
						(2) なし		
		契	約の	自動更新		(1) あり	2 なし	
室の状況	居室区分							
王,小八00	【表示事	$\widehat{1}$	全室(固室				
	項】							
		トイ	`レ	浴室		面積	戸数・室数	区分※
	タイプ 1		(無)	有人無	1	3.25 m ²	1 6	介護居室個室
	タイプ 2		M	有人無		3.39 m²	1 1	同上
※「一般居室	室個室」「一般」	居室相	部屋		居室個	室」「介護	居室個室」「	介護居室相部屋」
「一時介詞	護室」の別を記	人。						
共用施設					うち男	男女別の対応	が可能な便	0ヶ所
	共用便所にお	ける		4ヶ所	房			0 7 171
	便房			4 ケ川	うち車椅子等の対応が可能な			4ヶ所
					便房			
	共用浴室			1ヶ所	個室			ケ所
	八川山土			1 / //	大浴場			1ヶ所
					チェア			ケ所
	共用浴室にお	ける		1ヶ所	リフト			ケ所
	介護浴槽			, ,,,		/ッチャー浴	<u> </u>	1ヶ所
	A 114			7. 30	その他)	ヶ所
	食堂	・フトイル	(1)	あり		なし		
	入居者や家族		1	あり	(2)	なし		
	用できる調理	汶 伽						
	エレベーター		$\frac{1}{2}$		三椅子 丸		~ \	
			$\left \begin{array}{c} 2 \\ 2 \end{array} \right $			·チャー対応 ・		
) 1	めり (」 なし	_ #C T •	2に該当し	ンなくり	
消防用設備	消火器		$\frac{4}{1}$	あり	2	なし		
等	自動火災報知	設備	T	あり	$\frac{2}{2}$	なし		
भ	火災通報設備	.У I/III	T	あり	2	なし		
	スプリンクラ		(I)	あり	2	なし		
	防火管理者		X	あり	2	なし		
	ウォノト日本土日		<u>11 + 7</u>	ひノ ノ	2	· & U		

	防災計画	(1) <i>b</i> b	2 なし	
その他				

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	当施設は、看護師・介護士が常駐し要介護、 その他自立(非該当)であっても医療依存度 が高い方のニーズにお応えするとともに、安 心して生活していただける生活環境を作って いきます。
サービスの提供内容に関する特色	医療的ケアが必要な方にも安心して生活していただけるよう、施設に併設した訪問看護ステーションが24時間365日対応しているので終身までご利用していただけます。
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施 2 委託 (3) なし
食事の提供	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 (3) なし
健康管理の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象という。		個別機能訓練加算	1	あり	2	なし
の対象となるサービスの体制の 有無		夜間看護体制加算		あり	2	なし
		医療機関連携加算	1	あり	2	なし
		看取り介護加算	1	あり	2	なし
_		認知症専門 (I)	1	あり	2	なし
	特定	施設入居者生活介護の携	と供る	∵行 「	2	なし
	って	いないため省略			2	なし
					2	なし
					2	なし
					2	なし
人員配置が手厚い介護サー		\mathcal{D}	配置	率)		
の実施の有無					: 1	1
		_				

(医療連携の内容)

医療支援	※複数選択可	$ \begin{array}{ c c } \hline 1\\ 2\\ 3\\ 4 \end{array} $	救急車の手 入退院の付 通院介助 その他(
協力医療機関	1	名利	尓	のぞみクリニック
		住戶	f	岐阜市柳ケ瀬1-31オアシス柳ケ瀬ビル2階

			内科・皮膚科
		協力内容	健康管理全般、緊急時対応
	2	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力内容	
協力歯科医療機	関	名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合)※住み替えを行っていない場合は省略可能

<u> </u>	公上の自たを行って、な、物口は自由心能		
入居後に居室を住み替える場合	1 一時介護室へ移る場合		
※複数選択可	2 介護居室へ移る場合		
	(3) その他(介護居室間の移動)		
判断基準の内容	・入居者やそのご家族からの要望		
	(力)居者の容態の変化		
	・入居者に対する介護・看護サービス等処遇内容の変化		
	・他の入居者に対する特別な配慮		
手続きの内容	・サービス担当者会議の開催(協働的合意形成)		
	(・) 居者やそのご家族に対する説明・同意		
追加的費用の有無	<u>1</u> あり <u>2</u> なし		
居室利用権の取扱い	住み替え前の居室に係る利用権は消滅し、住み替え後の居室に		
	係る利用権が発生します。家賃については、当該利用権の対象		
	となる居室に係る家賃が適用されます。		
前払金償却の調整の有無	1 あり (2) なし		
従前の居室との 面積の増減	1 あり (2) なし		
仕様の変更 便所の変更	1 あり (2) なし		
浴室の変更	1 あり (2) なし		
洗面所の変更	1 あり (2) なし		
台所の変更	1 あり (2) なし		
その他の変更	(変更内容)1階から2階、2階から1階へ		
	(1) あり の移動		
	2 なし		

(入居に関する要件)

入居対象となる者	自立している者	(1) あり 2 なし
【表示事項】	要支援の者	(1) あり 2 なし
	要介護の者	(1) あり 2 なし
留意事項	要介護以外の方であっ	ても、末期の悪性腫瘍(がん)その他
	厚生労働大臣が定める	疾病や障害者総合支援法の対象となる
	難病の方は入居可能で	す。
契約の解除の内容	入居契約書による	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	入居契約書第21条
争未土体がら解釈を求める場合	解約予告期間	30日
入居者からの解約予告期間		30日
体験入居の内容	1 あり(内容:)
	(2) なし	

入居定員	27 人
その他	

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません)。

(職種別の職員数)

		職員数(実人数)		常勤換算人 数 ^{※1※2}				
		合計	合計					
			常勤	非常勤				
管理	理者	1	1		1.0			
生剂	舌相談員							
直担	妾処遇職員							
	介護職員							
	看護職員	8	4	4	1.4			
機能	能訓練指導員							
計画	画作成担当者							
栄	養士							
調理	理員							
事	努員							
その他職員		1		1	0.5			
1 ì	1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2							

- ※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。
- ※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

(資格を有している介護職員の人数)

	合計				
		常勤	非常勤		
社会福祉士					
看護師又は准看護師	8	4	4		
介護福祉士					
実務者研修の修了者					
初任者研修の修了者					
介護支援専門員					

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			

柔道整復士		
あん摩マッサージ指圧師		

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間(16:30~翌9:30)						
	平均人数		最少時人数(休憩者等を除く)			
看護職員	1	人	1人			
介護職員	1	人	1 人			

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の 利用者に対する看護・介護 職員の割合 (一般型特定施設以外の場 合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率 [*] 【表示事項】	a b c d	1.5:1以上 2:1以上 2.5:1以上 3:1以上
	特定施設入居者生活介護の提供を行っていないため省略 奥算職員		: 1
※広告、パンフレット等にお			
外部サービス利用型特定施制			人
老人ホームの介護サービス! 部サービス利用型特定施設!			
本欄は省略可能)	助問看護事業所の名称		
	通所介護事業所の名称		

(職員の状況)

		他の職	務との兼	務				1 あ	y (2	2) なし	
<i>Υ</i> Υ: +Π ± <i>Υ</i> .		業務に	係る資格	·等	1 あり)		
管理者					資格等	の名称					
				(2) なし						
		看護	職員	介護	養職員	生活木	目談員	機能訓練	東指導員	計画作品	找担当者
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度	1年間の採										
用者数											
前年度	L年間の退										
職者数											
業	1年未満	2	1								
務	1年以上										
に	3年未満										
従	3年以上	2	3								
事	5年未満										

した	5年以上 10年未満								
経	10 年以上								
験	, ,								
年									
数									
に									
応									
じ									
た									
職員									
りの									
人									
数									
従業者の	の健康診断の	実施状況	7	(1) あり	2	なし		

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

門用料金の文払いが伝)						
居住の権利 【表示事項		1 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式				
		1 全額前払い方式				
		2 一部前払い・一部月払い方式				
利用料金の 【表示事項		③ 月払い方式				
【农小事况	1	4選択方式1全額前払い方式※該当する方式を全て選択2一部前払い・一部月払い方式3月払い方式				
年齢に応じ	た金額設定	1 あり (2) なし				
要介護状態	に応じた金額設定	1 あり (2) なし				
**	る不在時における 月払い)の取扱い	1 減額なし 2 日割り計算で減額				
		3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算				
利用料金 の改定	条件	入居契約書第17条の規定に基づき、経済情勢(オーナーへ支払 う賃料、近隣有料老人ホームの家賃相場、ホームが所在する地域 の自治体が発表する消費者物価指数及び人件費等)を勘案の上、 必要に応じて改定します。				
	手続き	事前に改定内容及びその理由についてお伝えするほか、運営懇談 会等で意見を聞く機会を設けます。				

(利用料金のプラン【代表的なプランを 2 例】)

				個 室	個 室	
入力	入居者の状 要介護度		要介護度	5	5	
況			年齢	70歳	7 6 歳	
居室	室の状	:況	床面積	1 3. 2 5 m²	1 3. 3 9 m²	
			便所	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
			浴室	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
			台所	1 有 (2) 無	1 有 (2) 無	
入力	居時,	点で	前払金	0円	0円	
必要	要な費	·用	敷金	0円	0円	
月客	預費用	の合語	+	102,000円	55,500円	
	家賃			32,000円	32,000円	
		特定	施設入居者生活介護※1の費	円	円	
	サ	用				
	ブ	介	食費	(常食以外の場合)	(経管栄養の場合)0円	
	ビ	護		46,500円		
	ス	保	管理費	15,000円	15,000円	
	費	険	介護費用	0円	0円	
	用用	外	光熱水費(管理費込み)	円	円	
	711	*	その他(寝具代)	1,500円/月	1,500円/月	
		2			·	

- ※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。
- ※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護 費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)
- ※3 退去費用(室内清掃、消毒)としまして20,000円頂きます。

(利用料金の算定根拠)

(利用付金の昇足低拠)	
費目	算定根拠
家賃	オーナーへ支払う賃料、近隣有料老人ホームの家賃相場
敷金	なし
介護費用	なし ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	水道光熱費、安全管理費、人件費等
食費	常食 一日1,210円(消費税8%・税込み)×31日
	= 37,510円
	常食以外(1 口大、刻み、ミキサー、ペースト)
	一日1,500円(消費税 8%・税込み)×31日
	= 46,500円
	経管栄養の場合 0円
光熱水費	管理費相当額に含まれる。
退去費用(清掃、消毒な	20,000円 室内清掃(洗面台、ベッド含む)、消毒拭き上げ
ど)	
利用者の個別的な選択に	別添2
よるサービス利用料	
その他のサービス利用料	実費
C 2 12 22 7 2 2 2 1 1 1 1 1 1 1	2×2×

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

	費目			算定根拠
特定施設入居 場合の介護サ	者生活介護 [※] に 者生活介護 [※] に ービス(上乗せ ・地域密着型の	特定施設入居者生活介護を いないため省略	を提供して	
(前払金の受領)	※前払金を受領			
算定根拠				
想定居住期間	(償却年月数)			ヶ月
償却の開始日				入居日
想定居住期間領する額(初		ぶ継続する場合に備えて受		円
初期償却率	Г	エリトナガケン・ナン	- 1 1 / l m/r] %
返還金の 算定方法	入居後3月以 入居後3月を	前払金を受領していない	ため省略	
前払金の 保全先	 連帯保証 信託契約 保証保険 全国有料 			
	5 その他(名称:)

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】 (入居者の人数)

性別	男性	10 人
	女性	16 人
年齢別	65 歳未満	1人
	65 歳以上 75 歳未満	5 人
	75 歳以上 85 歳未満	7人
	85 歳以上	13 人
要介護度別	自立	人
	要支援1	人
	要支援2	人
	要介護1	人
	要介護 2	人
	要介護3	0 人
	要介護4	5 人
	要介護5	21 人
入居期間別	6ヶ月未満	3 人
	6ヶ月以上1年未満	3 人
	1年以上5年未満	18 人
	5年以上10年未満	2 人
	10 年以上 15 年未満	人
	15 年以上	人

(入居者の属性)

平均年齢	83.0 歳
入居者数の合計	26 人
入居率**	86%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して	得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に
含む。	

(前年度における退去者の状況)

(134 1 221 = 12 17 37	<u> </u>	
退去先別の人	自宅等	人
数	社会福祉施設	人
	医療機関	人
	死亡者	6人
	その他	6人
生前解約の状	施設側の申し出	人
況		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	人
		(解約事由の例)

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		ナーシングホーム悠ライフ 事務室
電話番号		058-338-7788
対応している時	平日	$8:30\sim17:30$
間	土曜	$8:30\sim17:30$
	日曜・祝日	$8:30\sim17:30$
定休日		なし

窓口の名称		岐阜市福祉部介護保険課
電話番号		058-265-4141 (代表)
対応している時	平日	月曜日から金曜日 8:45~17:30
間	土曜	_
	日曜・祝日	_
定休日		土日・祝日・年末年始(12/31~1/3)を除く

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	(1) by	(その内容) 開設時に損害賠償保険 に加入しています。
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき 事故が発生したときの対応	1) あり	(その内容) 入居者に対しての損害 賠償を速やかに行います。
	2 なし	

事故対応及びその予防のための指針	(1)) あり	2	なし
		/		

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意	1 あり	実施日		
見箱等利用者の意見等を把		結果の開示	1 あり	2 なし
握する取組の状況	(2) なし			
		実施日		
第三者による評価の実施状	1 あり	評価機関名称		
況	_	結果の開示	1 あり	2 なし
	(2) なし			

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	(1) 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	3 公開していない
管理規程	(1) 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	(3) 公開していない
財務諸表の要旨	→ 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	(3) 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	(3) 公開していない

10. その他

7. ての他	
運営懇談会	(開催頻度)年 1 回
	2 なし
	1 代替措置あり (内容)
	2 代替措置なし
提携ホームへの移行	1 あり (提携ホーム名:)
【表示事項】	(2) なし
有料老人ホーム設置時の老人	(1) あり 2 なし
福祉法第 29 条第1項に規定	3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢
する届出	者の居住の安定確保に関する法律第23条の規定により、届出
	が不要
高齢者の居住の安定確保に関	1 あり (2) なし
する法律第5条第1項に規定	
┃するサービス付き高齢者向け	
住宅の登録	
有料老人ホーム設置運営指導	1 あり (2) なし
指針「5.規模及び構造設	

備」に合致しない事項			
	合致しない事項がある場合 の内容		
	「6. 既存建築物等の活用 の場合等の特例」への適合 性	1 2 3	適合している(代替措置) 適合している(将来の改善計画) 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導 指針の不適合事項			
	不適合事項がある場合の内 容		

添付書類:別添1 (別に実施する介護サービス一覧表) 別添2 (個別選択による介護サービス一覧表)

※	· ·	様
/• \		

説明年月日 年 月 日

説明者署名

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

契約者署名

代筆者署名

(続柄・関係:)

個人情報使用同意書

株式会社カインドライフでは、利用者、ご家族に安心して訪問看護・介護を受けていただくため、利用者の個人情報を以下に定める「個人情報の利用目的」に沿って利用させて頂きます。個人情報の提供には目的の範囲内で必要最小限にとどめ、情報提供の際には関係者以外には決して漏れることのないよう細心の注意を払います。

個人情報の利用目的

- ・居宅サービス計画に沿って円滑にサービスを提供するために実施されるサービス担当者会議及 び介護支援専門員との連絡調整等において必要な場合
- ・在宅療養をサポートする病院、診療所、薬局、訪問看護ステーション、介護事業所その他の関係者と連携を図るため、医療従事者や介護従事者その他の関係者が共有すべき介護情報を含む個人情報の提供
- ・訪問診療医の医療サービスの提供
- ・利用者の診療の為、外部の医師等の意見・助言を求める場合
- ・ご家族等への病状説明
- ・その他、利用者への医療提供に関する利用
- ・法令に基づく場合

個人情報の管理と窓口

個人情報管理責任者を定め、利用者等の開示請求・苦情・訂正・利用停止等に対応する窓口を設けています。

上記の個人情報利用目的について、同意しがたい項目がある場合はその旨をお申し出ください。

株式会社カインドライフ 代表取締役 松尾 将典

私は、株式会社カインドライフにおける個人情報使用について、上記のとおり説明を受け、私個人の医療情報について、他の目的に使用されないことを条件として同意します。

別添1 事業主体が岐阜県内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類	事業所の名称		所在地	
(居宅サービス>		·		
訪問介護	あり	訪問介護ステー ション悠ライ	岐阜県岐阜市	
訪問入浴介護	なし			
訪問看護	あり	訪問看護ステー ション悠ライフ	岐阜県岐阜市	
訪問リハビリテーション	なし			
居宅療養管理指導	なし			
通所介護	なし			
通所リハビリテーション	なし			
短期入所生活介護	なし			
短期入所療養介護	なし			
特定施設入居者生活介護	なし			
福祉用具貸与 炼字短处用具販売	なしなし			
特定福祉用具販売	ルし			
(地域密着型サービス>	15 -		T	
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	なし			
夜間対応型訪問介護	なし			
認知症対応型通所介護	なし			
小規模多機能型居宅介護	なし			
認知症対応型共同生活介護	なしなし			
地域密着型特定施設入居者生活介護 地域密着型介護老人福祉施設入所者生	なし			
地域留有空升護老八個位施設八別有生 活介護	1/4 0			
何月晚 看護小規模多機能型居宅介護	なし			
程度7%度多級配至在 C /	なし			
、 「居宅介護予防サービス>	0. 0			
介護予防訪問介護	あり		岐阜県岐阜市	
<u>^</u> =± ¬ /	<i>t</i> >1	ション悠ライフ		
介護予防訪問入浴介護 介護予防訪問系護	なし あり	訪問看護ステー		
介護予防訪問看護		ション悠ライフ		
介護予防訪問リハビリテーション	なし			
介護予防居宅療養管理指導	なし			
介護予防通所介護	なし			
介護予防通所リハビリテーション 企業予防毎期1部生活企業	なしなし			
介護予防短期入所生活介護 介護予防短期入所療養介護	なし			
介護予防短期八州原養介護 介護予防特定施設入居者生活介護	なし			
介護予防福祉用具貸与	なし			
特定介護予防福祉用具販売	なし			
(地域密着型介護予防サービス>	5	1		
介護予防認知症対応型通所介護	なし			
介護予防心規模多機能型居宅介護	なし			
介護予防認知症対応型共同生活介護 介護予防認知症対応型共同生活介護	なし			
↑護予防支援 ト護予防支援	なし			
1 HZ 4 D4 2~4/Z	5		1	

介護老人福祉施設	なし	
介護老人保健施設	なし	
介護療養型医療施設	なし	

住宅型有料老人ホーム「ナーシングホーム悠ライフ」が提供するサービスの一覧表

		.居者生活介						
	護費で、実 ビス(利用 *1)	護費で、実施するサー ビス(利用者一部負担		(利用者が全額負担)		都度※2	料金**3	備考
護サービス								
食事介助	なし	あり	なり	あり				
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なり	あり				
おむつ代			なり	あり				
入浴(一般浴)介助・清拭	なし	あり	なり	あり				
特浴介助	なし	あり	なり	あり				
身辺介助(移動・着替え等)	なし	あり	なり	あり				
機能訓練	なし	あり	なり	あり				
通院介助	なし	あり	なし	あり		\circ		3,300円(税込み)/回
E活サービス								
居室清掃	なし	あり	なり	あり				共有部のみ
リネン交換	なし	あり	なし	あり	0			月 1,500円(税込み)
日常の洗濯	なし	あり	なし	(b)	0	0		月3,850円(税込み) 特別な汚染時は165円(税込み)/回
 居室配膳・下膳	なし	あり	(なし)	あり				
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なり	あり				
おやつ			なり	あり		<u> </u>		
理美容師による理美容サービス			なし	あり		0		実費請求
買い物代行	なし	あり	(72 D)	あり		T		
役所手続き代行	なし	あり	なり	あり				
金銭・貯金管理			なり	あり				
ま 康管理サービス		•		•				
定期健康診断			なし	あり		0		年2回 実費負担
健康相談	なし	あり	なり	あり				
生活指導・栄養指導	なし	あり	なり	あり				
服薬支援	なし	あり	なり	あり			<u> </u>	

生活リズムの記録 (排便・睡眠等)	なし	あり	720	あり		
入退院時・入院中のサービス		•		•		
移送サービス	なし	あり	なり	あり		
入退院時の同行	なし	あり	なし	(b)	0	基本は家族であるが、身内がいないなど の場合のみ対応
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なり	あり	 	
入院中の見舞い訪問	なし	あり	72)	あり		

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。 ※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。