重要事項説明書

ケアライフ柏崎

エフビー介護サービス株式会社

重要事項説明書

記入年月日	2024年11月1日
記入者名	阿部 さおり
所属・職名	ケアライフ柏崎

1 事業主体概要

種類	個人人法人				
(生)	※法人の場合、その種類	営利法人			
Z ∓hr	(ふりがな) えふびーかい	ハごさーびす (か			
名称	エフビー介護サービス株式会社				
主たる事務所の所在地	〒385-0021 長野県佐久市長土呂159番地2				
	電話番号	0267-88-8188			
連絡先	FAX番号	0267-65-8809			
	ホームページアドレス	http://www.fb-kaigo.co.jp/			
代表者	氏名	栁澤 美穂			
1\衣有 	職名	代表取締役			
設立年月日	1987年4月3日				
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)				

2 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) ゆうりょうろうじんほーむ けあらいふ かしわざき				
	有料老人ホーム ケアライフ柏崎				
武士地	〒945-0035				
所在地	新潟県柏崎市北半田2丁目	12番27号			
	最寄駅	JR信越本線 茨目駅			
		①電車利用の場合			
主な利用交通手段	交通手段と所要時間	・JR信越本線茨目駅より徒歩20分			
		②自動車利用の場合			
		・北陸自動車道柏崎ICより 5分			
	電話番号	0257-28-1810			
連絡先	FAX番号	0257-28-1821			
	ホームページアドレス	http://www.fb-kaigo.co.jp/			
管理者	氏名	阿部 さおり			
官理名	職名	ホーム長			
建物の)竣工日	2014年6月18日			
有料老人ホーム事業の開始日		2014年8月1日			

(類型) 【表示事項】

- 介護付(一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)
- 2 介護付(外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)
- 3
 住宅型

 4
 健康型

4 医尿主				
1又は2に該当す	介護保険事業者番号			
	指定した自治体名			県(市)
る場合	事業所の指定日	至	手	月 日
	指定の更新日 (直近)	4	手	月 日

3 建物概要

	敷地面積	1508. 2 m²						
		1 事業者が自ら所有する土地						
		2) 事業者が賃借する土地						
t tit.		抵当権の有無 1 あり (2) なし						
土地	所有関係	(1) by						
		契約期間 (2014年7月1日~2049年6月30日)						
		2 72 [
		契約の自動更新 (1) あり 2 なし						
建物	延床面積	全体 1075.11㎡						
		うち、老人ホーム部分 988.37㎡						
		1 耐火建築物						
	耐火構造	2) 準耐火建築物						
		3 その他()						
		1 鉄筋コンクリート造						
	構造	(2) 鉄骨造						
	伸 垣	3 木造						
		4 その他()						
		1 事業者が自ら所有する建物						
		2) 事業者が賃借する建物						
		抵当権の設定 1 あり 2 なし						
	所有関係	<u>(1)</u> あり						
		契約期間 (2014年7月1日~2049年6月30日)						
		2 なし						
		契約の自動更新 1 あり 2 なし						

			1) 4	全室個質	È				
	居室区分	`		目部屋は	5り				
【表示事項】					最少			人岩	部屋
					最大		人部屋		
		} ~	イレ	浴	室	面	積	戸数・室数	区分※
	タイプ 1	有。	(無)	有/	(無)	13	. 05 m²	4	一般居室個室
	タイプ 2	有。	(無)	有/	(<u>#</u>)	13	. 09 m²	4	一般居室個室
居室の状況	タイプ 3	有。	(# <u>)</u>	有/	(無)	13	. 10 m²	6	一般居室個室
	タイプ 4	有。	(無)	有ノ	(<u>#</u>)	13	. 14 m²	4	一般居室個室
	タイプ 5	有。	(#)	有/	(<u>#</u>)	13	. 15 m²	12	一般居室個室
	タイプ 6	有。	/無	有/	/無		m²		
	タイプ 7	有。	/無	有/	/無		m²		
	タイプ8	有。	/無	有/	/無		m²		
	タイプ 9	有。	/無	有/	/無		m²		
	タイプ10	有	/無	有/	/無		m²		
※ 「一般居	·室個室」「-	般居雪	室相部	屋」「	介護居	室個室	」「介	護居室相部周	屋」
「一時介護国	室」の別を記	入。							
	共用便所にお	おける	8ヶ所 ち男女別の対応が可能な便房				0ヶ所		
共用施設	便房			0 7 771	うち車	椅子等	の対応	が可能な便房	8ヶ所
ノス/11/10日以	共用浴室			3ヶ所	個室				3ヶ所
	7 (7 (4) (4)			9 / ///	大浴場				ケ所
	共用浴室における			チェアー浴					0ヶ所
			0ヶ所 リフト浴					0ヶ所	
	介護浴槽		スト			ノッチャ			0ヶ所
	A 31					アワー	チェアー)	3ヶ所	
	食堂	-	\bigcirc	あり	2	なし			
	入居者や家族 用できる調理	笑が利 里設備	1) 8	あり	2	なし			
			1 8	あり (国	巨椅子	対応)			
	エレベーター	_	② あり(ストレッチャー対応)						
	11000		3 8	あり (_	上記 1	· 2 12	該当し	ない)	
			4 7	なし					
	消火器		1) t	あり	2 7	なし			
	自動火災報知	口設備	1) d	あり	2 7	なし			
消防用設備	火災通報設備	莆	\bigcirc 1	あり	2	なし			
等	スプリンクラ	5 —	1) d	あり	2 7	なし			
	防火管理者		(1) a	あり	2	なし			
	防災計画		1) 8	あり	2	なし			
その他									

4 サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	入居者の人格を尊重し、個別の介護計画に基づき常に入居者の立場に立ったサービスの提供に努めます。適切な介護技術や知識を持ってサービス提供できるように、常にそのサービスの質の管理及び評価を行っていきます。
サービスの提供内容に関する特色	同一敷地内に訪問介護事業所を併設しており、 緊急時の対応も行うことができます。
入浴、排せつ又は食事の介護	1) 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	1) 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯・掃除等の家事の供与	1) 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	1) 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	1) 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	1) 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護の提供を行っていない場合は省略可能

				—			
特定施設入居者生活介護の加 算の対象となるサービスの体	個別機能訓練加算		1	あり	2	なし	
	夜間看護体制加算		1	あり	2	なし	
制の有無	医療機関連排	隽加算		1	あり	2	なし
	看取り介護力	加算		1	あり	2	なし
	認知症専門	(I)		1	あり	2	なし
	ケア加算	(Ⅱ)		1	あり	2	なし
	サービス提 供体制強化	(I)イ	•	1	あり	2	なし
		(I) 🗆	!	1	あり	2	なし
		(Ⅱ)		1	あり	2	なし
		(Ⅲ)		1	あり	2	なし
人員配置が手厚い介護サービ スの実施の有無	1 あり (介		(介護	隻・ラ	看護職員	員の配記	置率)
				: 1			
	2 なし						

(医療連携の内容)

	71 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				
医療支援 2 入退院の付き ※複数選択可 3 通院介助		3 通院介助	添い、		
		4 その他()		
		名称	JA新潟厚生連柏崎総合医療センター		
		住所	新潟県柏崎市北半田2-11-3		
	1	診療科目	内科、外科、整形外科、脳神経外科、眼科、耳鼻咽喉科、皮 膚科、泌尿器科		
協力医療機 関		協力内容	健康管理についての相談、指導。心の健康相談。外 来診療、処置。休日及び夜間の緊急対応。介護度認 定に必要な診断及び意見書の作成。		
		名称	医療法人社団幸洋会 駅前クリニック 前畑クリニック		
	2	住所	新潟県柏崎市駅前2丁目2-3		
	۷	診療科目	内科・心療内科・アレルギー科・リハビリテーション科・往診		
		協力内容			

協力歯科医療機関	名称	ほほえみ歯科医院	
	住所	新潟県柏崎市春日1丁目1-10	
	協力内容		

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

i e		
入居後に居営	室を住み替え	1 一時介護室へ移る場合
る場合		2 介護居室へ移る場合
※ ₹	复数選択可	3 その他 ()
判断基準のア	内容	各居室で対応できますので必要なし
手続きの内容	~	入居時契約による
追加的費用の	の有無	1 あり (2) なし
居室利用権の	の取扱い	
前払金償却の	つ調整の有無	1 あり ② なし
	面積の増減	1 あり (2) なし
	便所の変更	1 あり (2) なし
	浴室の変更	1 あり (2) なし
従前の居室 との仕様の	洗面所の変更	1 あり (2) なし
変更	台所の変更	1 あり (2) なし
	その他の変 更	1 あり (変更内容)
	((2) なし

(入居に関する要件)

7 F 1 7 7 7 7 7	自立している者	1 あり (2) なし		
入居対象となる者 【表示事項】	要支援の者	1 あり (2) なし		
	要介護の者 (1) あり 2 なし		
留意事項	・満65歳以上の方 ・2号係	R険者特定疾患の認定を受けている方		
契約の解除の内容	14日前に契約解除届による申入れ			
事業主体から解約を求め	解約条項	入居契約書第32条		
る場合	解約予告期間	60日		
入居者からの解約予告期間		14日		
体験入居の内容	1) あり(内容:空室が	あれば対応可能)		
	2 なし			
入居定員		30人		
その他	契約解除以降、居室を明け渡	まず日まで家賃・管理費を日割計算にて請求		

5 職員体制

※ 有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の 職員については記載する必要はありません)。

(職種別の職員数)

	職員数(実人数)			常勤換算人
	合計	常勤	非常勤	数 ※1 ※2
		市到	作市 到	
管理者	1		1	0.3
生活相談員	0			
直接処遇職員	11		9	5.4
介護職員	11		11	3.4
看護職員	1		1	0.5
機能訓練指導員	0			
計画作成担当者	0			
栄養士	0			
調理員	4		4	1.5
事務員	1		1	0.3
その他職員	0			
1週間のうち、常	勤の従業者が勤務す	べき時間数 ※2		40時間

- ※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において 常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人 数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。
- ※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要

(資格を有している介護職員の人数)

	合計				
		常勤	非常勤		
社会福祉士	0				
介護福祉士	7		7		
実務者研修の修了者	1		1		
初任者研修の修了者	2		2		
介護支援専門員	1		1		

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師	1		1
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間(21時	~6時)	
	平均人数	最少時人数(休憩者等を除く)
看護職員		
介護職員	2人	1人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

行うたがはいては日上に対している。							
特定施設入居者生活介護 の利用者に対する看護・ 介護職員の割合	契約上の職員配置比率 ※ 【表示事項】		a b c d	1.5:1以上 2:1以上 2.5:1以上 3:1以上			
合、本欄は省略可能) (記		際の配置比率 己入日時点での利用者数:常勤換 歳員数)				: 1	
※ 広告、パンフレット等	いまれ ないれい ないしょう はいしょう しゅうしゅう しゅうしゅう しゅうしゅう かいしゅう かいしゅう しゅう しゅう しゅう しゅう しゅう しゅう しゅう しゅう しゅう	ける記載内容に合致するも	のを選	択			
外部サービス利用型特定	施設	ホームの職員数				人	
である有料老人ホームの介護 サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以		訪問介護事業所の名称					
		訪問看護事業書の名称					
外の場合、本欄は省略可能)	通所介護事業所の名称					

(職員の状況)											
		他の職務との		つ兼務			1) \$	りり	2 7	なし	
<i>Σ</i> Σ ΤΗ ± <i>Σ</i> .			(1) #	59		•				
管理者		業務に 資格等			資格等	ぎの名称	尔		介護	畐祉士	
		χп ,		2 %	2 L						
		看護	職員	介護	職員	生活村	目談員	機能訓練	東指導員	計画作	成担当者
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間	引の採用者数				1						
前年度1年間	別の退職者数										
に業 応務	1年未満				2						
じに た従	1年以上 3年未満				1						
職事員のた	3年以上 5年未満				1						
人経 数験 年	5年以上 10年未満		1		8						
数	10年以上										
従業者の健康	表診断の実施	状況	(1) #	59	2 7	なし				

6 利用料金

(利用料金の支払い方法)

	. 4.61-	(1)	利用権方式				
居住の権利用【表示事項】	 態	2	建物賃貸借方式				
【红小子只】	(M) + M		終身建物賃貸借方式				
		1	1 全額前払い方式				
		2	一部前払い・一部月払い方	式			
利用料金の支払い方式	3)) 月払い方式					
【表示事項】				1 全額前払い方式			
		※該当する万式を全て選択		2 一部前払い・一部月払い方式			
				3 月払い方式			
年齢に応じた	上金額設定	1	あり (2) なし				
要介護状態に応	ぶじた金額設定	1	あり ② なし				
入院等による	る不在時にお	1	減額なし				
ける利用料金 (月払い)の取扱い		2	2 日割り計算で減額				
		3	不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額				
利用料金の	条件						
改定	手続き						

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】) (税込)

		プラン1				プラン 2					
入居者の状況	要介護度		要介護2			要介護5					
八百百岁秋机	年齢				73	歳					85歳
	床面積				13. 05	m²				13	3. 15 m²
居室の状況	便所	1 7	有	(2)	無		1	有	2	無	
西至の仏仇	浴室	1 7	有	(2)	無		1	有	(2)	無	
	台所	1 7	有	(2)	無		1	有	(2)	無	
入居時点で必要な	前払金					円					円
費用	敷金	177,000円			円	177,000円			000円		
月額費用の合計		169,796円~173,426円		円	169,796円~173,426円			426円			
家賃		59,000円			円	59,000円					
特定施	設入居者生活介護※1の費用	円			円	円					
サー介書	食費				57, 996	円				57,	996円
- ビュー護	管理費		52,	800~	~56, 430	円		52	2,800	~56,	430円
費 除め	光熱水費			管理	里費に含	む			管	理費	に含む
用 外 ※ 2	その他					円					円

※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	借地料、建物設備の減価償却費金額を入居者95%稼働で算出
敷金	家賃の3ヶ月分
管理費	1、各居室及び共用部の光熱水費相当分 2、事務管理部門の人件費・事務相当費 3、施設の維持管理相当分 4、日常生活支援サービスの為の人件費及び事務費
食費	1日あたり:朝食400円、昼食670円、夕食620円、おやつ100円 (内訳は税抜)
光熱水費	管理費に含む
利用者の個別的な選択による サービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

※ 特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担額	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乗せサービス)	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		
想定居住期間	間(償却年月数)	ヶ月
償却の開始に	3	入居日
	間を超えて契約が継続する場合に備え 類(初期償却額)	円
初期償却率		%
返還金の算	入居後3月以内の契約終了	
定方法	入居後3月を超えた契約終了	
	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
24 H A = /F	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
前払金の保 全先	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他(名称:)

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	8人
11年月1	女性	16人
	65歳未満	0人
年齢別	65歳以上75歳未満	2人
十一国1771	75歳以上85歳未満	7人
	85歳以上	15人
	自立	0人
	要支援1	0人
	要支援2	1人
要介護度別	要介護1	4人
女月曖戾別	要介護 2	7人
	要介護3	7人
	要介護4	5人
	要介護 5	0人
	6ヶ月未満	6人
	6ヶ月以上1年未満	6人
入居期間別	1年以上5年未満	10人
	5年以上10年未満	2人
	10年以上15年未満	0人
	15年以上	0人

(入居者の属性)

平均年齢	87. 0歳
入居者数の合計	24人
入居率※	80%

※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も 入居者に含む。

(前年度における退去者の状況)

	自宅等	4名
	社会福祉施設	2名
退居先別の人数	医療機関	3名
	死亡者	7名
	その他	4名
生前解約の状況	施設側の申し出	(解約事由の例)
工用リガチボリック4人7几	入居者側の申し出	(解約事由の例)

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	窓口の名称		エフビー介護サービス	柏崎市介護高齢課
電話番号		0257-28-1810	0267-88-8188	0257-21-2228
	平日	24時間	8:30~17:30	8:30~17:15
対応している時間	土曜			
	日曜・祝日			
定休日				

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1	あり	介護保険・社会福祉事業者総合保険 保険会社:あいおいニッセイ同和損保(株)
	2	なし	
介護サービスの提供により賠償すべ き事故が発生したときの対応	1	あり	損害すべき場合に速やかに対応できるよう 保険に加入しており、損害賠償を速やかに行 う。
	2	なし	
事故対応及びその予防のための指針	1	あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等	1	あり	実施日	意見箱常時設置			
	1)	α) γ	結果の開示	1	あり	2	なし
を把握する取組の状況		なし					
第三者による評価の実施			実施日				
状況	1	あり	評価機関名称				
			結果の開示	1	あり	2	なし
	2	なし					

9 入居希望者への事前の情報開示

人名布里伯兰伊斯切用	TIVIVI	
	1	入居希望者に公開
入居契約書の雛形	2	入居希望者に交付
	3	公開していない
	1	入居希望者に公開
管理規程	2	入居希望者に交付
	3	公開していない
	1	入居希望者に公開
事業収支計画書	2	入居希望者に交付
	3	公開していない
	1	入居希望者に公開
財務諸表の要旨	2	入居希望者に交付
	3	公開していない
	1	入居希望者に公開
財務諸表の原本	2	入居希望者に交付
	3	公開していない

10 その他

	1	あり				(開催頻度)年1回
	2	なし	,			
運営懇談会		1	代替措置	量あり		(内容)
連呂恋祆云						
		2	代替措置	量なし		
提携ホームへの移行	1	あり	(提携ホー	- ム名:	<u> </u>)
【表示事項】	2	なし				
有料老人ホーム設置時の	1	あり	2	なし		
老人福祉法第29条第1項 に規定する届出	2 なし 1 代替措置 を 2 代替措置 を 2 代替措置 を 2 代替措置 を 2 の 1 あり 2 の 3 の 2 の 3 の 3 の 3 の 3 の 5 で 6 で 6 で 1 あり 2 が 5 で 6 で 1 あり 2 が 5 で 6 で 2 適合 していない 2 で 6 で 3 適合 していない 2 で 6 で 3 適合 していない 2 で 6 で 6 で 3 で 6 で 6 で 3 で 6 で 6 で 6 で 6			Eの登録を行っているため、高齢者 第23条の規定により、届出が不要		
高齢者の居住の安定確保 に関する法律第5条第1項	1	あり	2	なし		
に規定するサービス付き 高齢者向け住宅の登録						
有料老人ホーム設置運営 指導指針「5.規模及び構 造設備」に合致しない事 項	1	あり	2	なし		
合致しない事項が ある場合の内容						
「6. 既存建築物等	1	適合	・している	(代替措	置)	
の活用の場合等の	2	適合	・している	(将来の	改善	計画)
特例」への適合性	3	適合	・していない	. 1		
有料老人ホーム設置運営 指導指針の不適合事項					な	:1
不適合事項がある 場合の内容						

添付書類: 別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)

別添2 (個別選択による介護サービス一覧表)

この重要事項説明書の説明年月日

年 月 日

住宅型有料老人ホームサービスの提供開始にあたり、利用者に対して契約書及び本書面に基づいて重要事項を説明しました。

事業者 法人 エフビー介護サービス株式会社 ⑩

法人所在地 長野県佐久市長土呂159番地2

事業所名称 ケアライフ柏崎

事業所住所 新潟県柏崎市北半田2丁目2番27号

説明者

私は、契約書及び本書面により事業者から住宅型有料老人ホームサービスについての 重要事項の説明を受け、内容について承諾しました。

利用者 住所 〒

電 話

氏 名 印

代 理 人 住 所 〒

電話

氏 名

連帯保証人 住 所 〒

雷 話

氏 名 卵

別添1 事業主体が新潟県内で実施する他の介護サービス

	介護サービスの種類	類		併設・隣接の 状況	事業所の名称	所在地
<居宅サ	ービス>			_	•	
	訪問介護	6	なし	併設・隣接 併設・隣接	エフビー訪問介護かすが エフビー訪問介護かしわざき	上越市木田2-16-50 柏崎市北半田2-2-2
	訪問入浴介護	あり	Æ)	併設・隣接		
	訪問看護	あり	tel	併設・隣接		
	訪問リハビリテーション	あり	なり	併設・隣接		
	居宅療養管理指導	あり	\$D	併設・隣接		
	通所介護	あり	なり	併設・隣接		
	通所リハビリテーション	あり		併設・隣接		
	短期入所生活介護 短期入所座業企業	あり	£2)	併設・隣接		
	短期入所療養介護	あり		併設・隣接 併設・隣接		
	特定施設入居者生活介護	あり		併設・隣接	上越営業所	上越市新光町1-6-
	福祉用具貸与	5	なし	併設・隣接	長岡営業所	長岡市高見町965-1
				併設・隣接	上越営業所	上越市新光町1-6-1
	特定福祉用具販売	あり	なし	併設・隣接	長岡営業所	長岡市高見町965-
地域密	着型サービス>		•	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
	定期巡回・随時対応型訪問 介護看護	あり	D	併設・隣接		
	夜間対応型訪問介護	あり	72	併設・隣接		
	地域密着型通所介護	5	なし	併設・ 隣接 併設・ 隣接	寄り合い処ふらっとかすが 寄り合い処ふらっと柏崎	上越市木田2-16-5 柏崎市北半田2-2-2
	認知症対応型通所介護	あり	tel	併設・隣接		
	小規模多機能型居宅介護	5	なし	併設・隣接 併設・隣接	あったかほーむ春日 あったかほーむ柿崎	上越市木田2-16-5 上越市柿崎区柿崎
	認知症対応型共同生活介護	あり	なし	併設・隣接	グループホームエフビー糸魚川	1188-1 糸魚川市南押上 3丁目6-16
	地域密着型特定施設入居者 生活介護	あり		併設・隣接		
	地域密着型介護老人福祉施 設入所者生活介護	あり	Z	併設・隣接		
	有暖小风快夕 放肥至后七月 世	あり	なし	併設・隣接		
宅介護	支援	5	なし	併設・隣接	居宅介護支援事業所上越居宅介護支援事業所柏崎	上越市木田2-16-5 柏崎市北半田2-2-
居字介	護予防サービス>			併設・隣接	居宅介護支援事業所長岡	長岡市高見町1007
/⊔ U/IF	介護予防訪問介護	あり	tel	併設・隣接	I	
	介護予防訪問看護	あり	(1)	併設・隣接	1	
	介護予防訪問リハビリテー ション	あり		併設・隣接		
	介護予防居宅療養管理指導	あり	£D.	併設·隣接		
	介護予防通所介護	あり	£2)	併設・隣接		
	介護予防通所リハビリテー ション	あり	ŽI)	併設・隣接		
	介護予防短期入所生活介護	あり	なり	併設・隣接		
	介護予防短期入所療養介護	あり	Z	併設・隣接		
	介護予防特定施設入居者生 活介護	あり	12	併設・隣接		
	介護予防福祉用具貸与	6	なし	併設・隣接 併設・隣接	上越営業所 長岡営業所	上越市新光町1-6- 長岡市高見町965-
		1	-	併設・隣接	上越営業所	上越市新光町1-6-

Late Control of the C					
<地域密着型介護予防サービス>					
介護予防認知症対応型通所 介護	あり あり	Ø)	併設・隣接		
介護予防小規模多機能型制	書 あり	なし	併設・隣接	あったかほーむ春日	上越市木田2-16-50
宅介護 		<i>,</i> , <i>O</i>	併設・隣接	あったかほーむ柿崎	上越市柿崎区柿崎 1188-1
介護予防認知症対応型共同 生活介護	司	なし	併設・隣接	グループホームエフビー糸魚 川	糸魚川市南押上 3丁目6-16
介護予防支援	あり	なり	併設·隣接		
<介護保険施設>		_			
介護老人福祉施設	あり	tel	併設・隣接		
介護老人保健施設	あり	な	併設・隣接		
介護療養型医療施設	あり	な	併設・隣接		
介護医療院	あり	\mathfrak{T}	併設・隣接		

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

寺定施設入居者生活介護(地域密:	着型・介護予院	方を含む)の	指定の有無					(なり	あり
	特定施設入	居者生活介	個別の利用	料金で、実	施するサー	ビス			t.
	護費で、実施	直するサービ	(利用者が	全額負担)	包含※2	都度※2		備	考
> ±.1L 13 つ	ス(利用者ー	·部負担※1)				即及水口	料金※3		
護サービス		J 10	(3.1)	J- 10					
食事介助	なし	あり	なり	あり		_			
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	(t)	あり					
おむつ代		1. 12	なしなり	5		0	実費		
入浴(一般浴)介助・清拭	なし	あり	(FE)	あり					
特浴介助	なし	あり	(tr)	あり					
身辺介助 (移動・着替え等)	なし	あり	(t)	あり					
機能訓練	なし	あり	なり	あり					
通院介助	なし	あり	(なり	あり					
活サービス									
居室清掃	なし	あり	(な)	あり					
リネン交換	なし	あり	(2)	あり					
日常の洗濯	なし	あり	(tz)	あり					
居室配膳・下膳	なし	あり	(な)	あり					
入居者の嗜好に応じた特別な食	事		なし	あり		0	実費		
おやつ			なし	(b, b)		0	108円/食		
理美容師による理美容サービン	7		なし	(あり)		0	実費	外部による訪問理	
買い物代行	なし	あり	なり	あり					
役所手続き代行	なし	あり	(t)	あり					
金銭・貯金管理			(な)	あり					
康管理サービス									
定期健康診断			なし	(あり)		0		希望により年1回、実	ミ費で実施
健康相談	なし	あり	(なり	あり					
生活指導・栄養指導	なし	あり	(To D	あり					
服薬支援	なし	あり		あり					
生活リズムの記録(排便・睡眠等		あり	なり	あり					
退院時・入院中のサービス									
移送サービス	なし	あり	(なり	あり	1				
入退院時の同行	なし	あり	(2)	あり		1	1		
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	(t)	あり					
入院中の見舞い訪問	なし	あり	(T)	あり					
ノ トウロー・マイ ブログ牛 V・ 1// 11円1	' みし	ひ) フ	マック	O/J					

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に〇を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。